

Insolvenzrisiko: Beratung nicht erst in Anspruch nehmen, wenn die Schieflage da ist



Insolvenz vermeiden durch nachhaltige Planung: Guido Heidbüchel, CEO IMMOTISS omc

Köln, 18.05.2024 – Das Insolvenzrisiko für Pflegeeinrichtungen ist exorbitant. Beim Webinar des Vincentz Verlags zum Thema Liquiditätsmanagement sind jetzt ernüchternde Zahlen auf den Tisch gekommen: 300 Pflegeheime mit 22.000 Plätzen und 210 Pflegedienste mit 10.500 Versorgungen haben in Deutschland Insolvenz angemeldet im Zeitraum von Januar bis Oktober 2023.

Den Appell, den die Referentin Katharina Menacher von der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft CURACON und ALTENHEIM-Chefredakteur Steve Schrader gegeben haben, unterschreibt die IMMOTISS omc ausdrücklich: Eine strategische betriebswirtschaftliche Planung sollten Pflegeeinrichtungen frühzeitig in Angriff

Kontakt: Guido Heidbüchel, CEO IMMOTISS omc GmbH
Gattenhöferweg 32 · 61440 Oberursel · Deutschland
Tel. +49 (0) 1517 4440179
E-Mail gh@immotiss-omc.de

IMMOTISS ist die Beratungsgesellschaft für Investoren, Betreiber und Entwickler bei Sozialimmobilien. Schwerpunkt sind Einrichtungen aller Wohnformen im Senioren- und Gesundheitswesen. Die Dienstleistungen betreffen Betrieb, Management und Investment. Hier bietet IMMOTISS innovative und unkonventionelle Lösungen.

Mutter-Gesellschaft ist die im Jahr 2009 gegründete IMMOTISS, die Töchter heißen care, Trasenix und omc. Gründer der IMMOTISS ist Jochen Zeeh.

Die IMMOTISS omc mit ihrem CEO Guido Heidbüchel steht unter dem Motto „Aus der Vision in die Mission“ als operative Speerspitze für Interims-Management und betriebliche Beratung.

nehmen – auch bzw. erst recht in guten Zeiten. Wenn einmal die Schieflage da ist, die Banken keine Kredite mehr geben wollen oder die Mitarbeitenden aufs Weihnachtsgeld warten, ist es zu spät. Eine nachhaltige Liquiditätsplanung sowie eine belastbare Wirtschaftsplanung sind absolut notwendig.

Denn wie schnell ist die Krise da! Zunehmender Kostendruck sowie komplexe Pflegesatzverhandlungen schaffen oftmals keinen weiteren finanziellen Spielraum. Auch an anderen Ecken lauern Herausforderungen, die den Einrichtungen schnell über den Kopf wachsen und – wie die Zahlen belegen – in die Insolvenz führen können.

Natürlich sind viele Einrichtungen, deren Denke noch aus den wirtschaftlich guten Zeiten der Pflegebranche geprägt ist, überfordert, wenn plötzlich der Cashflow nicht mehr stimmt, die Schulden über den Kopf wachsen, Liquidität wie Rentabilität düstere Schatten werfen, der Neubau aufgrund explodierter Baupreise nicht mehr bezahlt werden kann, die Kreditgeber den Geldhahn zudrehen oder die Stakeholder kein Vertrauen mehr haben. Hier ist Beratung das A und O. Die IMMOTISS omc hat Erfahrung und begleitet angeschlagene Einrichtungen, prozessual und technisch. Unsere Task Force hilft bei akut drohender Insolvenz kurzfristig über den Berg, steuert aber auch mittel- und langfristig die Prozesse so, dass eine Pleite erst gar kein Thema wird. **IMMOTISS-omc.de**